

# GOOD LIVING HEADLINE

ビジネス  
ユーザーの皆様へ

3  
2020

商品のトレンドや新しい制度などお役に立つ情報を、日頃お引き立ていただいているビジネスユーザーの皆様へ発信します。

完全IT化サービスも登場！

## 不動産・住宅業界でもWEBサービスが 盛り上がっています！

かつては不動産会社や住宅展示場に足を運ぶなどからスタートしていた土地探いや家づくり。便利なWEBサービスの登場により、WEBを利用するお客様が増えています。不動産・住宅業界のWEBサービスをご紹介します。

### 進化するWEBサービス

#### 検索サービス



希望条件を入力すると、土地情報などのデータベースから条件に合う物件を提示してくれる。

#### マッチングサービス



不動産・住宅を探すお客様と、建築事業者をWEBサービス運営者が仲介するサービス。WEBサービス運営者がお客様の要望をヒアリングして、建築事業者を選び、プランを提案する。

#### 完全IT化したサービス



WEB上のサービスをITで自動化したサービス。WEBサービス運営者の仲介をなくし、お客様と建築事業者が直接やり取りできる。

### 完全IT化サービスも続々登場



土地の販売状況確認、プロジェクト進捗、提案管理、チャット機能などを含むオールインワンプラットフォーム

<https://sumu-z.jp/sumuzu-matching-lp/>

#### sumuzu Matching

WEBマッチングサービスの「sumuzu Matching」は、従来人が行なっていたお客様要望のヒアリングやプラン提案などを完全にIT化したサービスです。お客様は最新の土地情報をベースに、複数の建築事業者を選び、設計プランの提案を受け、契約するかを決定します。

#### ● 簡単シンプルな利用ステップ

- 1 希望の土地を選び、外観イメージ、内装イメージ、間取り、設備などをチェックする
- 2 複数の専門家から建築プランと見積もりが届く
- 3 疑問や要望はチャット機能を使って確認して検討する

裏面に続きます▶

## お客様のメリット

複数の優良な  
 ✦ 専門家から選べる

✦ ハイクオリティな住宅が  
 コストをおさえて建てられる

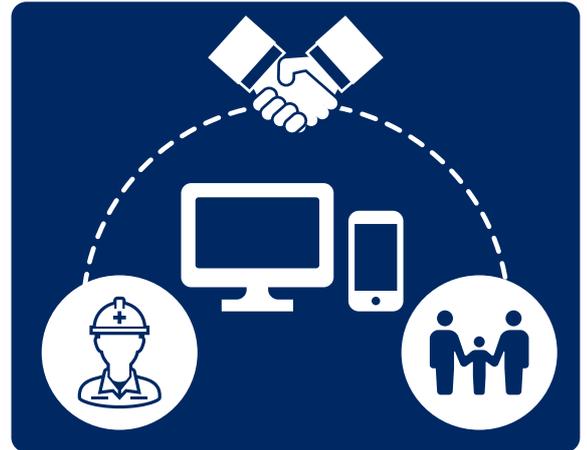
✦ 匿名・無料で利用できる

## 建築事業者のメリット

ターゲット顧客に効率的に  
 ✦ アプローチできる

忙しいお客様でもチャット機能で  
 ✦ スピーディーにやり取りできる

無料で利用できるため、  
 ✦ コストカットできる



IT技術の革新とともに、さまざまなサービスが生まれています。今後はAIを活用したサービスも増えそうですね。

## 軟水シャワーつき システムバスルーム **フェリテプラス・フェリテ** **好評販売中!**

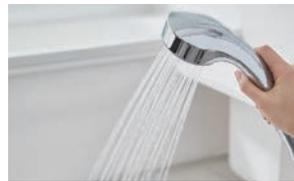
“水”の始まりから出口までこだわって、バスルーム全体をキレイに!お肌も髪もキレイに!

ハウステックのシステムバス「フェリテプラス・フェリテ」は、軟水シャワーを標準装備。肌荒れだけでなく、浴室の汚れやカビの原因となる石けんカスの発生を抑えます。快適なバスタイムをつくる「フェリテプラス・フェリテ」。ぜひショールームをご覧ください。



**快適バスタイムの秘密①**  
 水道水を硬度ゼロの軟水※1に  
 「クリン軟水シャワー」

軟水シャワーつき  
 バスは  
 ハウステックだけ!



クリン軟水で汚れやカビ、  
 肌荒れの原因  
 「石けんカス」を抑える!

※1 硬度ゼロの軟水とは、硬度20mg/lの水を表します。

**快適バスタイムの秘密②**  
 「クリンかるわざカウンター」



かるがる外せてまる洗い。  
 トレーとしても  
 使えるカウンター。

**快適バスタイムの秘密③**  
 「除菌楽すてヘアキャッチャー」



銅イオンの強い除菌力で  
 排水口の嫌な  
 ヌメリと臭いを抑える!

## 編集後記

WEBによる家づくりのサービスが色々増え、利便性がますます向上し今後も利用者が増えていくことが予想されます。そのなかでも建築主の希望にあわせた土地、建物をネットで探し、最適なプラン提案を比較できるWEBマッチングサービスは今後も期待できそうです。WEBを営業・広告ツールの1つとして、取り入れてみることでビジネスの可能性はますます広がりそうですね。