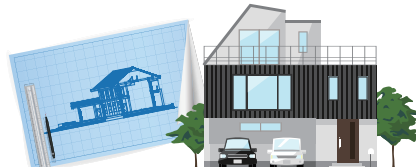


1
2025

2025年1月までに全国で運用開始 建築士サポートセンター

建築基準法・建築物省エネ法の改正法が令和4年6月に公布、関係する政省令等が整った規定から段階的に施行され、令和7年4月には全面施行を迎えます。

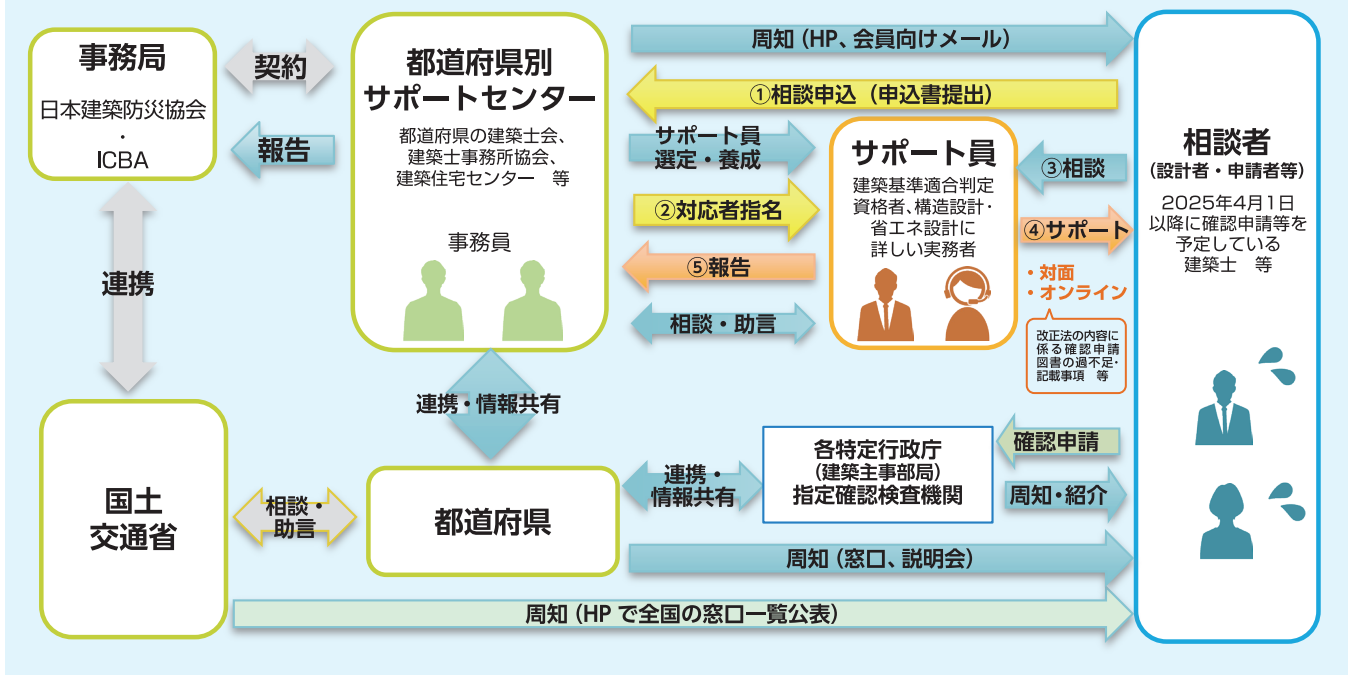
- ①建築確認・検査手続きに係る審査特例（4号特例）制度の見直し
- ②小規模木造建築物に係る壁量計算等の構造規定の見直し
- ③省エネ基準適合義務化



国土交通省が設置し、特定行政庁や指定確認検査機関等の窓口でフォローしきれない申請者（建築士等）に対して、個別にサポートするのが建築士サポートセンターです。同センターは全都道府県において遅くとも令和7年1月までに運用開始されます。

サポート体制図（例）

同センターでは改正後の建築確認申請等の手続きや申請図書作成等について不明な点がある場合に、建築確認実務に詳しい建築士や適合判定資格者、構造計算・省エネ計算に習熟した実務者などのサポート員に個別に相談ができます。



サポートセンターの事務所と開設時期

自治体によって異なるため、各センターのHPと開設状況は日本建築防災協会ホームページの**建築士サポートセンター開設状況**からご確認ください。詳細は**同協会ホームページ**と**国土交通省ホームページ**に順次掲載されます。

日本建築防災協会
ホームページは
こちら



国土交通省
ホームページは
こちら



地整局等	都道府県	サポートセンター実施団体	開設日	地整局等	都道府県	サポートセンター実施団体	開設日
北海道	北海道	一般社団法人北海道建築士事務所協会	令和7年1月	近畿	滋賀県	一般財団法人滋賀県建築住宅センター	令和6年11月
東北	青森県	株式会社建築住宅センター	令和7年1月		京都府	一般社団法人京都府建築士事務所協会	(調整中)
	岩手県	一般社団法人岩手県建築士事務所協会	令和6年11月		大阪府	公益社団法人大阪府建築士会	令和7年1月
	宮城県	一般財団法人宮城県建築住宅センター	令和7年1月		兵庫県	公益社団法人兵庫県建築士会	令和7年1月
	秋田県	一般財団法人秋田県建築住宅センター	令和6年12月		奈良県	一般社団法人奈良県建築士事務所協会	(調整中)
	山形県	一般社団法人山形県建築士会	令和6年11月	和歌山県	一般社団法人和歌山県建築士事務所協会	令和6年12月	
	福島県	一般財団法人ふくしま建築住宅センター	令和7年1月	鳥取県	一般財団法人鳥取県建築住宅検査センター	令和6年11月	
	茨城県	一般社団法人茨城県建築士事務所協会	令和7年1月	島根県	一般財団法人島根県建築住宅センター	令和7年1月	
	栃木県	一般社団法人栃木県建築士事務所協会	令和7年1月	岡山県	岡山県建築住宅センター株式会社	令和7年1月	

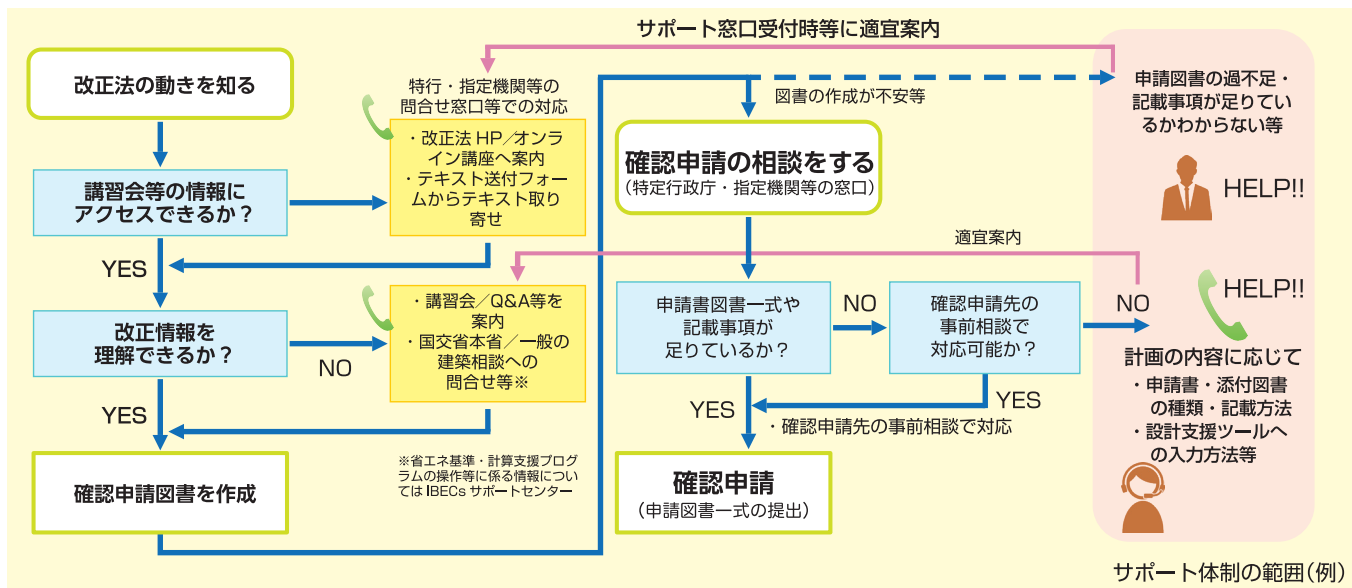
令和6年11月14日現在

裏面でも引き続き、建築士サポートセンターについてご紹介しています

裏面へ

建築士の取組段階ごとの困りごとと対応策（例）

主な相談内容の対応例は下図のとおりです。サポートセンター実施団体によって対応が異なる場合があります。



国土交通省のホームページでは、改正内容に係る説明資料やオンラインでの解説動画を掲載しています。確認してもなお、具体的な添付書類や記載内容について不明な点がある場合には、当該サポート窓口の活用をご検討ください。

国土交通省
「資料ライブラリー」
はこちら



ハウステック 施工事例コンテスト2024 結果発表！

受賞作品をホームページに公開しました。是非ご覧ください。

2024年度
結果発表は
こちら



施工事例は
こちら



ハウステック メタバースショールーム

2024.12.25 OPEN !

メタバース
ショールーム
ロビーはこちらから！



※コード読み込み後にアプリの
ダウンロードが必要となります。

理想のキッチン・お風呂をつくろう

※業界初！コミュニティ機能をもつメタバース空間にハウステックのショールームがオープン。
アバターを通して実際のサイズ感が体験でき、商品のカラーコーディネートを楽しむことができます。
ご家族やお友達と一緒にぜひ遊びに来てください！ ※住宅設備機器メーカーにおいて（2024年当社調べ）

編集後記

2025年1月までに全国運用が開始される建築士サポートセンター。法改正により申請業務はさらに煩雑化し、建築士の負担増加が予想されますので、建築士サポートセンターを上手に活用したいですね。

ハウステック
公式SNS
はじめました！

